



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक—कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष १०, अंक ४२]

गुरुवार, जुलै १८, २०२४/आषाढ २७, शके १९४६

[पृष्ठे ८, किंमत : रुपये ११.००

असाधारण क्रमांक ७५

प्राधिकृत प्रकाशन

उपविभागीय अधिकारी, माणगांव उपविभाग, माणगांव, जि. रायगड यांजकडून

क्रमांक उविअमा - भूसं / कात - २ / एस. आर. ७६/ २०१२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये काढण्यात आलेली व दिनांक १४-२० जून, २०१२ रोजी महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्र, भाग चार-ब, पृष्ठ क्र. १४ ते १७ वर प्रसिद्ध करण्यात आलेली उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक [आयडीसी २०१२ (७) / उ - १४] अन्वये उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे खालील अनुसूचीत विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या क्षेत्रास एप्रिल, २०१२ या महिन्याच्या सव्वीसव्या दिवसापासून अंमलात येतील, असे महाराष्ट्र शासनाने निर्देश दिले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, या खालील अनुसूचीत नमूद केलेल्या जमिनी ह्या उक्त प्रकरण सहाचे उपबंध उपरोक्ताप्रमाणे अंमलात आले आहेत, अशा क्षेत्रांत आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, अधिनियमाचे प्रकरण सहा हे ज्या क्षेत्रांस लागू करण्यात आले आहे, अशा क्षेत्रांत असणाऱ्या आणि महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळामार्फत (यानंतर ज्याचा “ उक्त महामंडळ ” असा उल्लेख करण्यात आला आहे) विकास करण्याच्या प्रयोजनार्थ किंवा उक्त अधिनियमाच्या उद्दिष्टांच्या पृष्ठार्थ असेल, अशा इतर कोणत्याही प्रयोजनार्थ आवश्यक असणाऱ्या जमिनी संपादन करण्याची शक्ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ अन्वये राज्य शासनास प्रदान करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २, खंड (क) अन्वये काढण्यात आलेली अधिसूचना क्रमांक आयडीसी / १८९२ (१७४४१), उद्योग - १४, दिनांक ११ जून, १९९३ अन्वये राज्य शासनाचे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास नियम, १९६२ यातील नियम २८ अन्वये जी कामे जिल्हाधिकाऱ्यांकडे सोपविण्यात आली आहेत, अशी उक्त अधिनियमाचे कलम ३२, कलम ३३, पोट-कलम (२), कलम ३६ व कलम ३८ खालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कामे पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी, माणगांव उपविभाग, माणगांव यांची नेमणूक केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, औद्योगिक क्षेत्र म्हणून विकसित करण्यासाठी सोबतच्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या जमिनी महामंडळास आवश्यक आहेत, असे उपविभागीय अधिकारी, माणगांव उपविभाग, माणगांव यांचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाकडील पत्र क्र. आयडीसी - २०१७/ प्र.क्र. ७४/उ.१४, दिनांक १९/०४/२०१७ रोजीच्या पत्राने महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास दिलेल्या निर्देशान्वये व महाव्यवस्थापक (भूसं), महाराष्ट्र

औद्योगिक विकास महामंडळ, मुंबई यांनी त्यांच्याकडील पत्र क्र.मऔविम/व्य(भूसं.२/(डिएमआयसी)/A३३५८६, दिनांक १४/०२/२०१८ रोजीच्या पत्रान्वये निश्चित केलेले भूसंपादन धोरण आणि मोबदल्या प्रती देय असलेल्या रकमेबाबत या कार्यालयास कळविले आहे.

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३२ पोट-कलम (२) अन्वये उपरोक्तप्रमाणे प्रदान करण्यात आलेल्या राज्य शासनाच्या शक्तींचा वापर करून याद्वारे उपविभागीय अधिकारी, माणगांव उपविभाग, माणगांव खाली नमूद केलेल्या जमिनीमध्ये संबंधित भोगवटादार तसेच इतर कोणत्याही व्यक्तीचा हितसंबंध आणि कोणताही अधिकार असणाऱ्या सर्व व्यक्तींना खाली उल्लेख केलेल्या जमिनीमध्ये उक्त प्रयोजनार्थ भूसंपादन का करण्यात येऊ नये ? यासंबंधी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात कारणे दाखविण्याबद्दल नोटीस देत आहे.

ज्यांची व्यक्तीगत सुनावणी करण्याची इच्छा असेल अशा कोणत्याही व्यक्तीस या नोटीसीच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी, कार्यालयीन वेळेत खाली सही करणाऱ्यांच्या कार्यालयात माणगांव येथे समक्ष जातीने किंवा आपल्या कायदेशीर मुखत्यारामार्फत हजर राहता येईल.

अनुसूची

निजामपूर औद्योगिक क्षेत्र

जिल्हा रायगड, ता. माणगांव, गांव कांदळगाव बुद्रुक

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नं/गट नं. (२)	हिस्सा नं. (३)	क्षेत्र (हे. आर.) (४)
१	१	१	०.५५४०
२	१	२अ	०.२९५०
३	१	२ब	०.१६३०
४	२अ	१	०.३४६०
५	२अ	२	०.३४९०
६	२अ	३अ	०.२२५०
७	२अ	३ब	०.१६७०
८	२अ	३क	०.०६३०
९	२अ	४अ	०.४९५०
१०	२अ	४ब	०.२१२०
११	२अ	४क	०.२०२०
१२	२अ	५	०.०१००
१३	३	१	०.३०५०
१४	३	२	०.१५७०
१५	३	३अ	०.१९३०
१६	३	३ब	०.०७३०
१७	४	१अ	०.५४६०
१८	४	१ब	०.०४००
१९	४	१क	०.०४००
२०	४	२अ	०.०२००
२१	४	२ब	०.२०२०
२२	४	२क	०.०२८०
२३	४	२ड	०.१२४०
२४	४	२ई	०.०५१०

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नं/गट नं. (२)	हिस्सा नं. (३)	क्षेत्र (हे. आर.) (४)
२५	४	२फ	०.१८००
२६	४	३अ	०.३२९०
२७	४	३ब	०.२८३०
२८	४	४	०.०३८०
२९	५	०	०.३६४०
३०	६	१	०.४१८०
३१	६	२	०.०७८०
३२	७	०	०.१८२०
३३	८	०	०.१८००
३४	९	१	०.३३९०
३५	९	२	०.२३८०
३६	१०	१	०.४४८०
३७	१०	२	०.१२६०
३८	१०	३	०.२०३०
३९	१०	४	०.२४५०
४०	१०	५	०.१०३०
४१	११	१	०.८५७०
४२	११	२/१	०.०८१०
४३	११	२/२	०.११४०
४४	११	२/३	०.०८००
४५	११	२/४	०.११२०
४६	११	२/५	०.१९७०
४७	११	२/६	०.११४०
४८	११	२/७	०.०१३०
४९	१२	०	०.०४५०
५०	१३	१	०.५८७०
५१	१३	२	०.१७२०
५२	१४	१	०.०५१०
५३	१४	२	०.०९१०
५४	१५	०	०.९२००
५५	१६	१+२+५+४/अ	०.२१००
५६	१६	१+२+५+४/ब	०.४३८०
५७	१६	१+२+५+४/क	०.४७२०
५८	१६	३	०.६२००
५९	१८	०	०.७७४०
६०	१९	०	०.६४००
६१	२०	१	०.८२७०
६२	२०	२	०.८२२०
६३	२१	१अ	१.३०८०

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नं/गट नं. (२)	हिस्सा नं. (३)	क्षेत्र (हे. आर.) (४)
६४	२१	१ब	०.८९००
६५	२१	२अ	०.०८००
६६	२१	२ब	०.५८९०
६७	२१	२क	०.०६१०
६८	२१	२ड	०.०१८०
६९	२३	०	०.०५६०
७०	२४	१	०.२१००
७१	२४	२	०.२७६०
७२	५४	१	०.४८४०
७३	५४	२	०.१५००
७४	५५	०	०.०१८०
७५	७३	१	१.६२००
७६	७३	२	१.२९००
७७	७३	३	०.७९००
७८	७३	४अ	१.१७००
७९	७३	४ब	१.७९००
८०	७३	५	१.१४००
८१	७३	६	०.१२००
८२	७३	७	०.८३००
८३	७३	८अ	०.५०००
८४	७३	८ब	२.२०००
८५	७३	९	०.६२५०
८६	७३	१०	१.५५३०
८७	७३	११	०.३०००
८८	७३	१२	०.१६००
८९	७५	१	०.५०००
९०	७५	३	१.७८००
९१	७५	४	१.४७५०
९२	७५	५	०.२८००
९३	७५	६	०.३९००
९४	७५	७	१.०५००
९५	७५	८	०.२४००
९६	७५	९	२.११००
९७	७५	१०	१.१७८०
९८	७५	११	१.५३००
९९	७५	१२/अ	१.९१००
१००	७५	१२/ब	०.८५००
१०१	७५	१३	०.०४००
१०२	७५	१४	१.७८००

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नं/गट नं. (२)	हिस्सा नं. (३)	क्षेत्र (हे. आर.) (४)
१०३	७५	१५	०.०५००
१०४	७५	१६	०.०५००
१०५	७५	१७	०.५०००
१०६	७५	१९	०.०१००
१०७	७५	२०	०.१०००
१०८	७७	१	२.०२००
१०९	७८	१अ	०.२७००
११०	७८	१ब	०.०५००
१११	७८	२	१.३८००
११२	७८	३	०.२४००
११३	७८	४	०.१६००
११४	७८	५	०.६९००
११५	७८	६	०.२१००
११६	७८	७	२.७२००
११७	७८	९अ	०.६०००
११८	७८	९ब	०.०६००
११९	७८	९क	०.०३००
१२०	७८	९ड	०.३३००
१२१	७८	९इ	०.०७००
१२२	७८	९फ	०.३२००
१२३	७८	१०	२.८६००
१२४	७८	११	०.६९००
१२५	७८	१२	०.०२००
१२६	७८	१३	०.०१००
१२७	७८	१४	०.१२००
१२८	७८	१५	०.०७००
१२९	७८	१६	०.३१००
१३०	७८	१७	१.१४००
१३१	७८	१८	०.०१००
१३२	७८	१९	०.०१००
१३३	७८	२०	०.०१००
१३४	७८	२३	०.०९००
१३५	७८	२४	०.०६००
१३६	७९	१अ	०.८५००
१३७	७९	१ब	०.६७००
१३८	७९	२अ	०.०८००
१३९	७९	२ब	०.०३००
१४०	७९	२क	०.०२००
१४१	७९	२ड	०.०२५०

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नं/गट नं. (२)	हिस्सा नं. (३)	क्षेत्र (हे. आर.) (४)
१४२	७९	२इ	०.०२५०
१४३	७९	३अ	१.१२००
१४४	७९	४	०.८९००
१४५	७९	५अ	०.३१००
१४६	७९	५ब	०.६२००
१४७	७९	५क	०.५१००
१४८	७९	६	०.४५००
१४९	७९	७	१.४९००
१५०	७९	८	०.७७००
१५१	७९	९अ	१.४३७०
१५२	७९	९ब	०.४४३०
१५३	७९	१०	३.२५००
१५४	७९	११	०.१९००
१५५	८४	१	०.४९००
१५६	८४	३अ	३.९३००
१५७	८५	२	०.७०००
१५८	८५	४अ	०.५९००
१५९	८५	४ब	१.१३००
१६०	८५	४क	०.९०००
१६१	८५	५	०.०९००
१६२	८५	६	१.२७००
१६३	८५	७	०.३९००
१६४	८५	८	०.४३००
१६५	८५	९	०.०९००
१६६	८५	१०	०.४९००
१६७	८५	११	०.३८००
१६८	८५	१२	०.०९००
१६९	८५	१३	०.०९००
१७०	८५	१४	०.०७००
१७१	८५	१५अ	०.७५००
१७२	८५	१५ब	०.३४४०
१७३	८७	१	०.३८५०
१७४	८७	२	०.२९००
१७५	८७	३	०.४०००
१७६	८७	४	०.३१००
१७७	८७	५	१.२८००
१७८	८७	६	०.८३००
१७९	८७	७अ	०.४७००
१८०	८७	७ब	०.५७००

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नं/गट नं. (२)	हिस्सा नं. (३)	क्षेत्र (हे. आर.) (४)
१८१	८७	७क	१.१४००
१८२	८७	८	०.२८००
१८३	८७	९	१.८४००
१८४	८७	१०अ	०.४४५०
१८५	८७	११ब	०.१२००
१८६	८८	१अ	०.५१००
१८७	८८	१ब	०.५०००
१८८	८८	३	०.६१००
१८९	८८	४	०.३२००
१९०	८८	५अ	०.३८५०
१९१	८८	५ब	०.१४७०
१९२	८८	६अ	१.२४००
१९३	८८	७	१.९६००
१९४	८८	८	०.५३००
१९५	८८	९	०.५७००
१९६	८९	३	०.६५००
१९७	८९	४	०.२९००
१९८	८९	७	०.०३००
१९९	८९	८	०.२०००
२००	८९	१०	०.३९००
२०१	८९	१३	०.२८००
२०२	८९	१५	२.१३००
२०३	८९	१६	०.२५००
२०४	८९	१७	०.२४००
२०५	९०	१	४.०१००
२०६	९०	२	१.०१००
२०७	९१	२	०.२८००
२०८	९१	३	०.११००
२०९	९१	४अ	०.२८००
२१०	९१	४ब	०.१५००
२११	९१	४क	०.१०००
२१२	९१	४ड	०.२०००
२१३	९१	४इ	०.१९००
२१४	९१	४फ	०.१९००
२१५	९१	४ण	०.१५००
२१६	९१	५	०.१९००
२१७	९१	६	१.५४००
२१८	९५	०	०.०४८०
२१९	९६	१	०.०३५०

अ. क्र. (१)	सर्व्हे नं/गट नं. (२)	हिस्सा नं. (३)	क्षेत्र (हे. आर.) (४)
२२०	९६	२	०.०८८०
२२१	९६	३	०.१८००
२२२	९७	१	०.०४८०
२२३	९८	०	०.०७००
२२४	९९	०	०.०६३०
२२५	१००	१अ	०.०२५०
२२६	१००	१ब	०.०१३०
२२७	१००	२	०.०३००
२२८	१०१	०	०.१६४०
२२९	१०४	०	०.०५००
२३०	१०५	०	०.२८९०
२३१	११४	०	०.९३००
२३२	११५	०	१.१३००
		एकूण	१२२.०११०

माणगांव,
दिनांक ८ जुलै २०२४.

डॉ. संदीपान सानप,
उपविभागीय अधिकारी, माणगांव उप विभाग, माणगांव.